

# TECNO 3

Chocolate and confectionery technology

**LEASE today....**

## MULTIPROCESS



C  
hocolate



### Wat is een operationele leasing ?

Bij een operationele leasing zijn de contractuele voorwaarden zo opgesteld dat het voorwerp dat in leasing wordt genomen, **boekhoudkundig bij de leasinggever geactiveerd blijft**. De transactie wordt in hoofde van de leasingnemer als een **huur** beschouwd. De volledige transactie blijft buiten de balans van de leasingnemer, waardoor een operationele lease geen impact heeft op de schuldgraad van de onderneming. Anderzijds valt het geleasede actief evenmin onder de bedrijfsactiva.

### Waarom een operationele leasing ?

- De leasener wenst het gebruik van Multiprocess machine te verwerven, zonder zware investeringen te doen.
- De leasener wenst kapitaal in bedrijfsmiddelen vastgelegd vrij te maken
- De gespecialiseerde leasegever kan aanvullende diensten leveren tegen een lagere prijs.
- Bepaalde risico's betreffende de exploitatie van het lease-object kunnen worden afgewenteld op de leasegever.
- Leasing kan belastingvoordeel opleveren
- Omdat het geleasede goed een waarborg op zich is en de leasemaatschappij er juridisch eigenaar van blijft, wordt een leasing doorgaans soepeler toegestaan dan andere financieringsvormen.

### Wie kan een leasing aangaan ?

Iedere geïnteresseerde gebruiker - firma, opleidingscentrum, school, vereniging, coöperatieve, ....- kan een operationele leasing aangaan.

### What happens at the end of the leasing period ?

Verschillende opties zijn mogelijk :

- De machine wordt teruggegeven aan de leasingmaatschappij
- De machine wordt geruild voor een ander type/model, met aangepaste betalingen
- Aankoop van de machine tegen de restwaarde
- Verlenging van de leasing overeenkomst voor een bepaalde periode.

**TECNO 3 S.R.L.**

Via Mastri Cestai 2

12040 Corneliano d'Alba (CN) Italy

T +39 0173 61 0564

**DTA - DEWAELE TECHNICAL AGENCIES nv**

Oude Desselgemsestaart 1

8790 WAREGEM / BELGIË

T +32 56 73 5671